

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มีชิ้นงานก่อสร้าง

๑. ชื่อโครงการ จ้างบำรุงรักษาระบบปรับอากาศแบบчилเลอร์ YORK สำหรับอาคารนวมินทร์ราชประชาภักดี  
โรงพยาบาลลำปาง จำนวน ๑ รายการ
๒. หน่วยงานเจ้าของโครงการ โรงพยาบาลลำปาง อำเภอเมืองลำปาง จังหวัดลำปาง
๓. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร ๒,๓๔๙,๙๓๔ บาท (สองล้านสามแสนสี่หมื่นเก้าพันเก้าร้อยสามสิบสี่บาทถ้วน)
๔. วันที่กำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง) ณ วันที่ **19 มี.ค. 2567**  
เป็นเงิน ๒,๓๔๙,๙๓๔ บาท (สองล้านสามแสนสี่หมื่นเก้าพันเก้าร้อยสามสิบสี่บาทถ้วน)  
ราคาต่อหน่วย ตามเอกสารแนบท้าย
๕. แหล่งที่มาของราคากลาง (ราคาอ้างอิง)  
ใช้ราคาอ้างอิงจากราคาที่ได้มาจากการสืบราคาจากท้องตลาด จำนวน ๓ ราย โดยใช้เกณฑ์ราคาต่ำสุด ดังนี้
  - ๕.๑ บริษัท รักษาความปลอดภัย เจ เอ็ม ควอลิตี้ เซอร์วิส จำกัด
  - ๕.๒ ห้างหุ้นส่วนจำกัด ลำปางวิศวกรรม
  - ๕.๓ ห้างหุ้นส่วนจำกัด เอ็ม เอส อีควิปเมนท์
๖. รายชื่อผู้รับผิดชอบกำหนดราคากลาง
 

๖.๑ นายนิพนธ์	ปิ่นเพชร	นายแพทย์เชี่ยวชาญ	ประธานกรรมการ.....
๖.๒ นายธนภณ	คลองศาสตร์	นายช่างเทคนิคชำนาญงาน	กรรมการ.....
๖.๓ นายวุฒิชัย	ชัยวัง	นายช่างเทคนิค	กรรมการ.....



บริษัท ริกควอลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

J.M QUALITY SERVICE SECURITY CO.,LTD

103/3 หมู่ 4 ตำบลปงสะทอน อำเภอมั่น จังหวัดลำปาง 52100 โทร. 054-326080, 051-9934927 แฟกซ์ 054-250371

103/3 Moo 4 Tambol pongsathong Amphur Muang Lampang 52100 Tel. 054-326080, 051-9934927 Fax. 054-250371

## ใบเสนอราคางานบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศระบบ Chiller York อาคารนวมินทร์ราชประชาภักดี โรงพยาบาลลำปาง ปี 2567

งานบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศชนิดเครื่อง YORK อาคารนวมินทร์ราชประชาภักดี ชั้น 1,3,4,5,6

ลำดับ	รายการ	หน่วยนับ	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน			รวม
				ต่อหน่วย	รวม	ต่อหน่วย	รวม	จำนวนรอบPM	
รายการตรวจสอบเครื่องทำน้ำเย็นชนิดเลอร์ยอร์ก จำนวน 3 เครื่อง ทุก 1 เดือน									
1	ตรวจวัดระดับน้ำมันหล่อลื่น COMPRESSOR	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
2	ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมันคอมเพรสเซอร์และสารทำความเย็น	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
3	ตรวจวัดแรงดันสารทำความเย็น	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
4	ตรวจการทำงานของระบบไฟฟ้าควบคุมและระบบไฟฟ้ากำลัง	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
5	ตรวจวัดแรงดันน้ำเย็นด้านเข้าและด้านออก	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
6	ตรวจสอบค่าอุณหภูมิน้ำเข้าและน้ำออกของเครื่องทำน้ำเย็น	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
7	ตรวจสอบอุปกรณ์วัดแรงดันน้ำ	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
8	ตรวจสอบการทำงานของ SERVICE VALVE	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
9	ตรวจสอบการทำงานของ FLOW SWITCH และ BALANCE VALVE	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
10	ตรวจสอบรอยรั่วของอุปกรณ์ต่างๆของตัวเครื่องทำน้ำเย็น	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
11	ตรวจสอบการสปริงรอกเครื่องและฉนวนหุ้มต่างๆของเครื่องทำน้ำเย็นชนิดเลอร์	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
12	ตรวจวัดปริมาณแรงดันไฟฟ้าในระบบเครื่องทำน้ำเย็น	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
13	ตรวจวัดปริมาณกระแสไฟฟ้าของเครื่องทำน้ำเย็น	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
14	ทำความสะอาดตัวเครื่องและบริเวณรอบๆ เครื่องทำน้ำเย็น	เครื่อง	3			300.00	900.00	12.00	10,800.00
รายการตรวจสอบเครื่องทำน้ำเย็นชนิดเลอร์ยอร์ก จำนวน 3 เครื่อง ทุก 6 เดือน									
15	ล้างทำความสะอาดCONDENSINGUNITและปรับตั้งคิรบี FINCOIL	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
16	ขันสกรูและตั้งทาสีส่วนที่เป็นสนิม	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
17	ตรวจสอบข้อต่อสายไฟที่ MOTOR MAGNETIC STARTER	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
18	ทำความสะอาด MAGNETIC CONTACTOR ของ STARTER STAR	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
19	ตรวจสอบมอเตอร์พัดลมระบายความร้อนของCONDENSINGUNIT	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
20	ตรวจสอบปรับตั้งชุดอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
21	ตรวจสอบการรั่วไหลของไฟฟ้าลงดินมอเตอร์ทุกชุดด้วยวิธี INSULATION TEST	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
22	ตรวจสอบสภาพฉนวนหุ้ม COOLER	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
23	ตรวจเช็คการรั่วซึมของระบบน้ำมันและสารทำความเย็นของเครื่องชนิดเลอร์	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
24	เติมสารสารทำความเย็น เบอร์ R134a ในส่วนที่ขาดหายไป	ชุด	3	4,000.00	12,000.00	300.00	900.00	2.00	25,800.00
25	ล้างทำความสะอาดตัวเครื่องและCONDENSINGUNITด้วยน้ำยาเคมี	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00
26	ตรวจเช็คการทำงานของมอเตอร์พัดลมระบายความร้อนชนิดเลอร์ทั้ง 3 เครื่อง	เครื่อง	3			300.00	900.00	2.00	1,800.00



บริษัท ริกควอลิตี้ เซอร์วิส จำกัด

J.M QUALITY SERVICE SECURITY CO., LTD.

รายการตรวจสอบเครื่องทำน้ำเย็นซิลเลอร์ยอร์ก จำนวน 3 เครื่อง ทุก 1 ปี									
27	เปลี่ยนถ่ายน้ำมัน Compressors(011-00959-000) Unit ละ 2 ชุด	เครื่อง	3	120,000.00	360,000.00	20,000.00	60,000.00	1.00	420,000.00
28	เปลี่ยนกรองน้ำมัน Compressors(0026w36838) Unit ละ 2 ชุด	เครื่อง	3	20,000.00	60,000.00	15,000.00	45,000.00	1.00	105,000.00
29	เปลี่ยนกรองความชื้น Drier core(026-13828-00018) Unit ละ 2 ชุด	เครื่อง	3	20,000.00	60,000.00	15,000.00	45,000.00	1.00	105,000.00
30	เปลี่ยนปะเก็น Gasket Unit ละ 2 ชุด	เครื่อง	3	20,000.00	60,000.00	15,000.00	45,000.00	1.00	105,000.00
รายการบำรุงรักษาปั๊มส่งน้ำเย็นซิลเลอร์ YORK จำนวน 4 ตัว ทุก 1 เดือน									
31	ตรวจทิศทางการหมุนของมอเตอร์ปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
32	ตรวจซีลเพล่าปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
33	ตรวจแรงดันน้ำเข้า – ออกปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
34	ตรวจขั้วต่อสายไฟฟ้าควบคุมและขั้วไฟฟ้ากำลัง	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
35	ตรวจวัดค่ากระแสไฟฟ้าของมอเตอร์ปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
36	บรรจุสารหล่อลื่น	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
37	ทดสอบการทำงานของ SERVICE VALVE	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
38	ตรวจสอบรอยรั่วของน้ำที่ PUMP, MACHANICAL SEAL	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
39	ตรวจสอบสปริงรองเครื่องปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
40	ปรับแต่งตั้งระยะศูนย์คัปป์ยอยต่างของปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
41	ตรวจสอบความสิ้นสะท้อนแทนเครื่องปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
42	ตรวจสอบรอยรั่วที่ PUMP, MACHANICAL SEAL	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
43	ทำความสะอาดชุดอุปกรณ์ควบคุมคอนโทรลต่างๆของปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4			300.00	1,200.00	12.00	14,400.00
รายการบำรุงรักษาปั๊มส่งน้ำเย็นซิลเลอร์ YORK จำนวน 4 ตัว ทุก 6 เดือน									
44	ล้างทำความสะอาด STAINER กรองน้ำ	ชุด	4			300.00	1,200.00	2.00	2,400.00
45	ตรวจขนวนกันความชื้นต่างของระบบปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4			300.00	1,200.00	2.00	2,400.00
46	ทำความสะอาด ตัวปั๊มน้ำเย็นและตัวมอเตอร์	ชุด	4			300.00	1,200.00	2.00	2,400.00
47	ตรวจสอบน้ำรั่วของระบบควบคุมแรงดันน้ำในระบบ	ชุด	4			300.00	1,200.00	2.00	2,400.00
48	ตรวจสอบปริมาณน้ำใน EXPANSION TANK	ชุด	4			300.00	1,200.00	2.00	2,400.00
49	ตรวจสอบเบร้งมอเตอร์และเบร้งปั๊มน้ำเย็นจำนวน 4 ชุด	ชุด	4			300.00	1,200.00	2.00	2,400.00
50	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และปั๊มสำหรับเติมน้ำเข้าระบบ	ชุด	4			300.00	1,200.00	2.00	2,400.00
51	ตรวจสอบตั้งลมสำหรับ BOOTERPUM	ชุด	4			300.00	1,200.00	2.00	2,400.00
รายการตรวจซ่อมปั๊มส่งน้ำเย็นซิลเลอร์ YORK จำนวน 4 ชุด ปีละ 1 ครั้ง									
52	เปลี่ยนซีลเพล่าปั๊มน้ำเย็น,เบร้งปั๊มน้ำเย็น,เบร้งมอเตอร์ปั๊มน้ำเย็น	ชุด	4	30,000.00	120,000.00	20,000.00	20,000.00	1.00	140,000.00
รายการเปลี่ยนแผ่นกรองอากาศเครื่องเป่าลมเย็น(AHU)และ(FCU)ทุก 4 เดือน									
53	เปลี่ยน Pre Filter AHU ขนาด 24" x 24" x 2" ตามเงื่อนไขรายปี	แผ่น	15	1,500.00	22,500.00	300.00	4,500.00	3.00	81,000.00
54	เปลี่ยน Pre Filter AHU ขนาด 24" x 12" x 2" ตามเงื่อนไขรายปี	แผ่น	8	1,200.00	9,600.00	300.00	2,400.00	3.00	36,000.00



บริษัท สยามควอลิตี้ เซอร์วิส เซอร์คิล จำกัด  
 J.M. QUALITY SERVICE SECURITY CO., LTD.

55	เปลี่ยนPre Filter Return ขนาด 24" x 24" x 1" ตามเงื่อนไขรายการเปลี่ยนแผ่นกรอง	แผ่น	2	1,200.00	2,400.00	300.00	600.00	3.00	9,000.00
56	เปลี่ยนMedium Filter ขนาด 24" x 24" x 12" ตามเงื่อนไขรายการเปลี่ยนแผ่นกรอง	แผ่น	15	4,000.00	60,000.00	300.00	4,500.00	3.00	193,500.00
57	เปลี่ยนMedium Filter ขนาด 24" x 12" x 12" ตามเงื่อนไขรายการเปลี่ยนแผ่นกรอง	แผ่น	8	4,000.00	32,000.00	300.00	2,400.00	3.00	103,200.00
58	เปลี่ยนCarbon Filter ขนาด 12" x 12" x 2" ตามเงื่อนไขรายการเปลี่ยนแผ่นกรอง	แผ่น	2	4,000.00	8,000.00	300.00	600.00	3.00	25,800.00
รายการบำรุงรักษาเครื่องเป่าลมเย็นชนิด (AHU) และ ชนิด (FCU) ทุก 4 เดือน (3 ครั้งต่อปี)									
59	ล้างทำความสะอาด AHU 120,000 BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	81		-	500.00	40,500.00	3.00	121,500.00
60	ล้างทำความสะอาด AHU 180,000 BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	1		-	500.00	500.00	3.00	1,500.00
61	ล้างทำความสะอาด AHU 216,000BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	1		-	500.00	500.00	3.00	1,500.00
62	ล้างทำความสะอาด AHU 270,000 BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	0					3.00	-
63	ล้างทำความสะอาด AHU 300,000BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	1		-	500.00	500.00	3.00	1,500.00
64	ล้างทำความสะอาด AHU 48,000-72,000BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	32		-	500.00	16,000.00	3.00	48,000.00
65	ล้างทำความสะอาด AHU 84,000-96,000 BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	7		-	500.00	3,500.00	3.00	10,500.00
66	ล้างทำความสะอาด FCU 12,000-18,000 BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	28		-	500.00	14,000.00	3.00	42,000.00
67	ล้างทำความสะอาด FCU 20,000-24,000 BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	54		-	500.00	27,000.00	3.00	81,000.00
68	ล้างทำความสะอาด FCU 32,000-36,000 BTU พร้อมตรวจเช็คตามรายการบำรุงรักษา	เครื่อง	23		-	500.00	11,500.00	3.00	34,500.00
69	น้ำยาเคมีสำหรับล้าง ฟินคอยล์ AHU+FCU	เครื่อง	155	500.00	77,500.00			1.00	77,500.00
70	งานเหมาซ่อมผ้าเบรคาน กรณีชำรุดจากงานนำหยุดและเจาะเพื่อซ่อมตลอดสัญญา	เหมา	1					1.00	50,000.00
	รวม								2,196,200.00
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%								153,734.00
	ราคารวมภาษี 7 %								2,349,934.00



บริษัท รักษาความปลอดภัย เอ เอ็ม ควอลิตี้ เซอร์วิส จำกัด  
J M QUALITY SERVICE SECURITY CO., LTD.